Društvo za upravljanje fondovima Naprijed Invest d.o.o. Sarajevo objavljuje

J A V N I P O Z I V

za prodaju nekretnine u vlasništvu Zatvorenog investicijskog fonda sa javnom ponudom „EUROFOND-1“ d.d. Sarajevo

Obavještavaju se sva zainteresirana fizička i pravna lica da je otvoren javni poziv za podnošenje ponuda za kupovinu nekretnine Zatvorenog investicijskog fonda sa javnom ponudom „EUROFOND-1“ d.d. Sarajevo i to:

Br.	Adresa poslovnog prostora	Površina u m² objekta (prizemlje + potkrovlje)	Površina u m² - zemljište uz objekat	Stanje prostora	Početna cijena KM
1.	Braće Lazić bb, 76316 Janja, Opština Bijeljina	448	888	Uslovan	470.000 KM

Pravo učešća na Javnom oglasu imaju sva pravna i fizička lica koja blagovremeno podnesu prijavu na javni poziv sa ponuđenom cijenom koja ne može biti niža od početne cijene.

Sve troškove u vezi sa sklapanjem ugovora o kupoprodaji nekretnine, notarske ovjere potpisa, uknjižbe prava vlasništva, porez na promet nekretnina kao i sva ostala porezna davanja u cjelosti snosi kupac.

Rok za podnošenje ponuda je 28.12.2026. godine. Ponude zaprimljene nakon 28.12.2026. godine smatrat će se zakašnjelim ponudama i neće se uzeti u razmatranje, kao ni nepotpune ponude i ponude ponuđača ispod utvrđene kupoprodajne cijene.

Kriterij za odabir najpovoljnijeg ponuđača je najviša ponuđena cijena veća od početne cijene. Za odabir najpovoljnije ponude dovoljna je i jedna pravovremena i potpuna ponuda koja ispunjava tražene uslove.

Ponude se dostavljaju poštom ili lično u sjedište Društva, ulica Trampina 12/III, 71000 Sarajevo, u zatvorenoj koverti s naznakom:

„PONUDA ZA KUPOPRODAJU NEKRETNINE – NE OTVARAJ“

Više podataka o ponuđenoj nekretnini kao i informacije o mogućnosti pregleda nekretnine možete dobiti putem e-maila: infonaprijedinvest@naprijedinvest.ba ili broja telefona: 033/712-960.